

Zmluva o zriadení vecného bremena – dodatok č. 01/2022

uzatvorená podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Povinným:

Meno a priezvisko : Sečkárová Ivana r. Šimková , Mgr.

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom: 049 31 Rakovnica 101
Slovenská republika

(ďalej len „povinný“)

a

Oprávneným:

Obchodné meno **Obec Rožňavské Bystré**

Sídlo: 049 31 Rožňavské Bystré 162

IČO: 00 328 766

Zastúpená: Želmíra Gonosová – starostka obce
Slovenská republika

(ďalej len „oprávnený“)

(povinný a oprávnený ďalej spolu aj len „zmluvné strany“)

Obaja ďalej len ako „zmluvné strany“ uzavreli dňa 13.06.2022 zmluvu o zriadení vecného bremena /ďalej len ako „zmluva o zriadení vecného bremena“ a týmto sa dohodli na dodatku č. 01/2022 k tejto zmluve o zriadení vecného bremena v nasledovnom znení:

1. Článok I – Úvodné ustanovenie sa mení a jeho zmenené znenie je nasledovné:

1. Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

- pozemku parcely registra “C” číslo 939/5, druh pozemku orná plocha o výmere 745 m² nachádzajúceho sa v okrese Rožňava, obci Rakovnica, katastrálnom území Rakovnica, zapísaného na liste vlastníctva č. 1274, evidovaného Okresným úradom Rožňava katastrálnym odborom (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je investorom investičnej akcie – stavby „Rožňavské Bystré – vodovod“, v rámci ktorej je na vyššie uvedených pozemkoch KN-C 939/5 miestne vodovodné potrubie, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena podľa zákresu vodovodného potrubia s jeho ochranným pásom 1,5 m vonkajšieho potrubia na obidve strany. (ďalej len „stavba“ v príslušnom gramatickom stave)

2. Článok II - Predmet zmluvy sa mení a jeho zmenené znenie je nasledovné:

1. Rozsah vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 46933239-64/2021 zo dňa 23.05.2022, overený OÚ Rožňava, katastrálny odbor č. 191/2022 dňa 08.06.2022

2. Povinný zriaďuje vecné bremeno – právo prístupu mechanizmami a pešo na uvedený pozemok KN-C 939/5 za účelom vykonávania prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch.

3. Záverečné ustanovenia

Ostatné časti zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 13.06.2022 zostávajú nezmenené v platnosti.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí na všetky právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že nie sú im známe žiadne skutočnosti, ktoré by túto spôsobilosť akýmkoľvek spôsobom obmedzovali.

Tento dodatok sa vyhotovuje v 4 exemplároch, po jednom pre každého účastníka tejto zmluvy a 2x pre Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie za nevýhodných podmienok, že sa oboznámili s jej obsahom, tomuto porozumeli a na znak súhlasu tento vlastnoručne podpísali.

V Rožňavskom Bystrom, dňa 03.08.2022

Oprávnený:

Povinný:
