

OBEC ROŽŇAVSKÉ BYSTRÉ

Rožňavské Bystré č. 162, 04931

Zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov Obce Rožňavské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Rožňavské Bystré zastúpená starostom obce Ing. Jánom Gonosom, so sídlom Rožňavské Bystré č. 162, 04931 Rožňavské Bystré v zmysle § 9a ods. 9 písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Rožňavskom Bystrom č. 82/XXI/2024 zo dňa 29.10.2024 zverejňuje

ZÁMER PRENAJAŤ MAJETOK OBCE, a to:

- budovu bývalej základnej školy, súpisné číslo 47, postavenú na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape obce Rožňavské Bystré, na LV č. 500, parcelné číslo 1 o výmere 3949 m², katastrálne územie Rožňavské Bystré
- Príľahlú zastavanú plochu a nádvorie – parcelu registra „C“ (tzv. školský dvor) evidovanú na katastrálnej mape obce Rožňavské Bystré, na LV č. 500, parcelné číslo 5 a parcelné číslo 2, o výmere 2.568 m², katastrálne územie Rožňavské Bystré

Pre žiadateľa: Občianske združenie Soväre, Rožňavské Bystré so sídlom Rožňavské Bystré č. 51, 04931

Na obdobie: od 01.02.2025 do 31.01.2034 (10 rokov)

Za cenu nájmu: za nájomné vo výške všeobecnej hodnoty nájomného stanoveného znaleckým posudkom vypracovaného znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností t.j. vo výške za €/m²/rok za celý predmet nájmu.

Za účelom: využitia priestorov ako výchovno-vzdelávacieho a kultúrneho zázemia pre členov občianskeho združenia, následne po vykonanej rekonštrukcii využitia aj obyvateľmi a organizáciami obce Rožňavské Bystré po dohode s predsedom OZ.

Prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že schátrané nebytové priestory predmetu nájmu sú v dezolátnom stave, OZ Soväre plánuje kompletne zrekonštruovať, budovu napojiť na elektrickú rozvodnú sieť, zaviesť ústredné kúrenie a následne tieto priestory budú slúžiť ako kultúrno-výchovné zázemie pre potreby ako členov OZ Soväre, tak aj pre ostatných občanov obce Rožňavské Bystré, a miestnych organizácií a klubov.

Zámer bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva v Rožňavskom Bystrom č. dňa, platným prijatím uznesenia č. a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke www.roznavskebystre.sk podľa platnej legislatívy.

Zverejnené na úradnej tabuli obce Rožňavské Bystré dňa: 26.11.2024

Zvesené z úradnej tabule obce Rožňavské Bystré dňa:

V Rožňavskom Bystrom, dňa 26.11.2024

Ing. Ján Gonos, starosta obce